



Medaglia d'argento
Al valore civile

COMUNE DI MASSA D'ALBE

67050 Piazza Municipio (AQ) – Tel. 0863.519793 Fax: 0863.519439

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: art. 3, c. 37 e art. 55, c. 5, art.54 c. 2 decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta ai sensi dell'articolo 82, comma 2 lettera b, decreto legislativo n. 163 del 2006

Lavori di costruzione alloggi di edilizia residenziale pubblica

1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI MASSA D'ALBE
Piazza Municipio
67050 MASSA D'ALBE (AQ)
Tel. 0863.519793 Fax: 0863.519439

2. PROCEDURA:

PROCEDURA APERTA –

art. 3, c. 37 e art. 55, c. 5, art.54 c. 2 decreto legislativo n. 163 del 2006

criterio: *offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta ai sensi dell'articolo 82, comma 2 lettera b, decreto legislativo n. 163 del 2006*

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1 **LUOGO DI ESECUZIONE:** Comune di Massa D'Albe (AQ) ;

3.2 **DESCRIZIONE:** Lavori di costruzione alloggi di edilizia residenziale pubblica

3.3 **NATURA DEI LAVORI:** lavori di costruzione n. 4 alloggi di edilizia residenziale pubblica

3.4 **IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (compresi oneri per la sicurezza):**

€ 254.985,97, a corpo .

3.5 **ONERI PER L'ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso):** € 4.649,53

Importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza: € 250.336,44

3.6 **LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:**

	CAT.	DESCRIZIONE	IMPORTO TOTALE	DI CUI A CORPO
1	OG1 classe I	Edifici civili	€ 254.985,97	€ 254.985,97

Subappaltabili nei limiti del 30% come previsti dall'art. 141 del DPR 554/1999 e dall'art. 118 c. 2 del DLgs 163/2006

3.7 MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a corpo ai sensi dell'art. 53, c. 4 del DLgs 163/2006.

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

Giorni 670 (seicentasettanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. DOCUMENTAZIONE:

IL DISCIPLINARE DI GARA contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché GLI ELABORATI GRAFICI, IL COMPUTO METRICO, L'ELENCO PREZZI, IL CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI, IL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO, IL CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E LO SCHEMA DI CONTRATTO, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nei giorni dal Lunedì al Sabato dalle ore 9.00 alle 11,00. **Dovrà altresì essere ritirato l'attestato di eseguita presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo dei siti oggetto dell'appalto.**

Il bando e il disciplinare di gara sono altresì visibili sul sito internet www.comune.massadalbe.aq.it

I documenti ed elaborati del progetto devono essere visionati ai sensi dell'art. 5 della L.R. 21/98:
- o da un legale rappresentante o da un Direttore Tecnico dell'Impresa munito di documento di riconoscimento,
- o da un incaricato munito di delega dell'Impresa e di documento di riconoscimento, ai quali verrà rilasciato l'attestato di eseguita presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo dei lavori oggetto d'appalto (da allegare alla documentazione di gara). **I soggetti di cui sopra potranno ritirare l'attestato per un solo concorrente.**

I suddetti documenti ed elaborati verranno rilasciati, a richiesta dei soggetti di cui sopra a loro cura e spese.-

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. **TERMINE:** giorno 19 Mese settembre 2008 ore 12,00;

6.2. **INDIRIZZO:** della Stazione Appaltante di cui al punto 1. del presente Bando;

6.3. **MODALITA':** secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 5. del presente bando;

6.4. **APERTURA OFFERTE:** seduta pubblica il giorno 20 del Mese di settembre 2008 alle ore 10.00, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Piazza Municipio snc

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONI:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, così come disposto dall'art. 75 del D.Lgs. n.163/06:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.4. e pari a **€ 5.099,72** costituita alternativamente:

- da fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari ai sensi dell'art. 75 del richiamato D.lgs n° 163/2006. La fidejussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La fidejussione bancaria o polizza assicurativa relativa alla cauzione provvisoria dovrà avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.
- b) l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee, ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.lgs. n° 163/2006.
 - c) a pena di esclusione, l'offerta deve essere corredata dell'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.113 del D.lgs. n.163/06, qualora l'offerente risultasse affidatario.
 - d) Polizza di cui all'art. 129, comma 1, del D.lgs. n° 163/2006 e dell'art. 103 del D.P.R. 554/99 per una somma assicurata pari a euro **600.000,00** (euro seicentomila/00)di cui euro **100.000,00** per danni subiti dalla stazione appaltante e da altri Enti proprietari delle opere preesistenti;

9. FINANZIAMENTO:

L'importo complessivo dell'intervento è finanziato con **contributo Regione Abruzzo ex l.r. 64/1989**. I pagamenti in acconto verranno corrisposti secondo **l'art. 68 del C.S.A** al raggiungimento di un importo pari al **16 %** dell'importo contrattuale, **al netto delle ritenute**.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Concorrenti di cui all'art. 34, del D.Lgs 163/06, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 35 e 36, nonché degli artt. 96 e 97 del D.P.R. n. 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del D. Lgs 163/06, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/00.

Non saranno ammesse alla gara le imprese che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. ovvero che siano riconducibili ad un unico centro decisionale (collegamento sostanziale, organi amministrativi e tecnici in comune, etc..) con conseguente alterazione della trasparenza della gara e della par condicio dei concorrenti.

Inoltre, saranno esclusi dalla gara i concorrenti che si trovino in una delle condizioni di cui all'art. 38 del D.lgs. n.163/06.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I CONCORRENTI devono possedere attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/00 regolarmente autorizzata, in corso di validità e la categoria e la classifica devono essere adeguate alla categoria ed all'importo dei lavori da appaltare.-

(caso di concorrente stabilito in altro stato dell'Unione Europea)

- i concorrenti (singoli, associazioni temporanee e consorzi) stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea debbono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/00 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; -
- la cifra d'affari in lavori di cui all'art.18, comma 2 lettera b) del citato D.P.R.;

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta, ai sensi

dell'art. 82, comma 2 lett. b, del D.lgs. n.163/2006 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del successivo art. 122 c. 9.

14. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dagli artt. 86 comma 1 e 122, comma 9, D.lgs. n.163/06; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica, quindi all'applicazione del comma 1, ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- e) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.lgs. n.163/06 i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 37, comma 6, del relativo Decreto qualora trattasi di raggruppamenti di tipo orizzontale e di tipo verticale;
- f) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- g) gli eventuali subappalti, saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- h) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista gli saranno corrisposti dall'impresa aggiudicataria;
- i) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 34, comma 2, del Codice degli appalti;
- j) è esclusa la competenza arbitrale;
- k) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della L. n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- l) Responsabile del procedimento: Arch.Virgilio Storione, telefono 0863/519793
- m) Ai fini dell'effettuazione della presa visione, del sopralluogo e per l'acquisizione di informazioni di carattere tecnico gli offerenti possono rivolgersi al Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Arch.Virgilio Storione.

Dalla Residenza Municipale, 22/8/2008

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Arch.Virgilio Storione

COMUNE DI MASSA D'ALBE

67050 Piazza Municipio (AQ) – Tel. 0863.519793 Fax: 0863.519439

DISCIPLINARE DI GARA

(Norme Integrative al bando di gara mediante procedura aperta)

procedura: art. 3, c. 37 e art. 55, c. 5, art.54 c. 2 decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta ai sensi dell'articolo 82, comma 2 lettera b, decreto legislativo n. 163 del 2006

Lavori di costruzione alloggi di edilizia residenziale pubblica

Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I **plichi** contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **6.1- 6.2** del **bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9,00 alle ore 12,00, all'ufficio protocollo della stazione appaltante sito in Piazza Municipio, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente **sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura**, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti

I **plichi** devono contenere al loro interno oltre alla documentazione richiesta una busta, a sua volta **sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura**, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, "**Offerta economica**".

Contenuto del plico

Nel Plico devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) Domanda di partecipazione alla gara, redatta preferibilmente sul modello predisposto dall'Ufficio Tecnico - sottoscritta su ogni foglio dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copie fotostatiche di documenti di identità anch'esso sottoscritti; la domanda può essere

sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura; la domanda contiene tutti i seguenti punti:

- a) dichiara, indicandole specificamente, di trovarsi in tutte le condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) ed m) del D.lgs. n. 163/2006;
- b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della L. 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
- d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- e) elenca le imprese (**denominazione, ragione sociale e sede**) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'art. 2359 del C.C., in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- f) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- g) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei grafici di progetto e altri atti allegati al progetto;**
- h) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- i) dichiara di essere in possesso dell'attestato **SOA** di cui al D.P.R. 34/00 e successive modificazioni ed integrazioni per le categorie, classifiche ed importi relativi ai lavori da appaltare;
- j) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- k) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.lgs. n. 163/06;
- l) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- m) indica il codice fiscale dell'impresa, denominazione e/o ragione sociale, sede sociale, sede operativa, recapito di corrispondenza, tipo di impresa, C.C.N.L. applicato, codice ditta INAIL, matricola azienda INPS, posizione contributiva individuale titolare/soci imprese artigiane, codice impresa CASSA EDILE, dimensione aziendale, specificare se da 0 a 5, se da 6 a 15 oppure se superiore ai 15 dipendenti;
- n) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- o) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- p) indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'art. 48 del D.lgs. n. 163/06;
- q) **(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)** dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99;
- r) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 118 D.lgs. n. 163/06, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- s) **(nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) D.lgs n. 163/06)** indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

- t) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - u) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- 2) dichiarazione rilasciata dall'Ufficio Tecnico del Comune di Massa D'Albe - dalla quale risulta che la Ditta ha preso visione del progetto;
 - 3) **attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), relativa alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R. 34/00 regolarmente autorizzata, in corso di validità;
 - 4) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)**: mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
 - 5) quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs n.385/93, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto **8** del bando di gara valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di cui al punto **6.1** del bando di gara; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - 6) dichiarazione di un istituto bancario, o di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs 385/93, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino a collaudo delle opere ovvero certificato di regolare esecuzione;
 - 7) autocertificazione o copia conforme all'originale del certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 38, comma 1, lett. b) e c), del D.lgs. n. 163/06 (in caso di aggiudicazione dovranno essere presentati i certificati originali);
 - 8) **(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)** autocertificazione o certificazione, in data non anteriore a sei mesi da quella di pubblicazione del presente bando, di cui all'art. 17 della legge n. 68/99 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi de DPR 445/00 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;
 - 9) Ricevuta del versamento di **€ 20,00** eseguito sul conto corrente postale n. **73582561**, intestato a Autorità Contr. Pubb. Via di Ripetta, 246 – 00186 Roma .

Causale: Codice Fiscale del Partecipante – Codice CIG n° 0200807F29 – CUP G69C07000180000 (entrambe da inserire nella causale di versamento)

La domanda di partecipazione con annesse dichiarazioni di cui al punto 1) del disciplinare di gara, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta

da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del Testo Unico sulla documentazione amministrativa del DPR 445/00 devono essere redatte preferibilmente in conformità al **modello allegato**.

Le dichiarazioni di cui al punto 1), lettera a), lettere b) e c) del disciplinare di gara, devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lett. b) e c), del D.lgs. n. 163/00.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui al punto 8) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7,8,9 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Le dichiarazioni e le attestazioni richieste ai fini della partecipazione alla gara non possono essere sottoposte ad eccezioni, riserve o condizioni.

La dichiarazione di cui al punto 1) dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. La dichiarazione può essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del T.U. sulla documentazione amministrativa approvato con DPR 445/2000 si consiglia siano redatte preferibilmente in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare.

Nella busta "Offerta Economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

- **dichiarazione in bollo** sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale, anch'esso in cifre ed in lettere, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori;

Tale dichiarazione, **pena l'esclusione**, deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso:

- nel caso di impresa individuale: dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi: dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica, prevista per la fattispecie di cui ai precedenti capoversi, con riferimento a ciascuna impresa.

Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'Instutore (artt. 2203 e seguenti del C.C.), del Procuratore (art. 2209 del C.C.) o del Procuratore speciale, l'offerta di cui sopra può essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dagli stessi.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque non conformi allo schema, sono escluse dalla gara.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la domanda e le dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta , sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34 comma 1 lett. B e C del Dlgs 163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;

I documenti sono redatti nelle forme di cui al T.U. sulla documentazione amministrativa approvato con DPR 445/2000, e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ai sensi degli artt. 11 e 12 del Dlgs n° 163/2006 e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Qualora l'aggiudicatario provvisorio ed il secondo in graduatoria non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 del D.lgs n° 163/2006, ultimo comma ed nel caso che anche la seconda eventuale aggiudicazione non dia esito positivo la stazione appaltante ha la facoltà di procedere alla determinazione di una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

AL COMUNE DI MASSA D'ALBE
UFFICIO TECNICO
Piazza Municipio
67050 MASSA D'ALBE (AQ)

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
- **Importo lavori a base d'asta** € **254.985,97** (compreso oneri sulla sicurezza)
- **di cui Oneri per la sicurezza** € **4.649,53** (non soggetti a ribasso)

Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione

Il sottoscritto
nato il a
in qualità di
dell'impresa
con sede in
con codice fiscale n.
con partita IVA n.

iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di: per la seguente attività
.....e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti:

- numero di iscrizione.....
- data di iscrizione.....
- durata della ditta: data termine.....
- forma giuridica.....
- numero e data iscrizione INAIL..... Sede
- numero e data iscrizione INPS Sede
- Numero e data iscrizione Cassa edile Sede
- Dimensione Aziendale: Numero Dipendenti =
- C.C.N.L. applicato dall'impresa è _____ ;

CHIEDE

di partecipare alla gara aperta di pubblico incanto per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto come:

➤ Impresa singola;

ovvero (*cancellare la parte che non interessa*)

➤ Capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto;

ovvero (*cancellare la parte che non interessa*)

➤ Mandante una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto;

A tal fine ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/00, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR 445/00, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- a) di trovarsi in tutte le condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) ed m) del D.lgs. n. 163/06 e cioè:
- a.a -l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
 - a.b -che nei confronti dell'impresa non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
 - a.c -che nei confronti dell'impresa non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né presenta condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;
 - a.d -di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della L. 55/90;
 - a.e -di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - a.f -che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
 - a.g -che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - a.h -che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - a.i -che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, delle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - a.l - (*alternativamente*) (*cancellare la dizione che non interessa*)
 - di non essere assoggettato agli obblighi di certificazione di cui all'art. 17 della L. 68/99;
 - (ovvero) di essere assoggettata agli obblighi di cui all'art.17 della L. 68/99 per cui presenta apposita certificazione rilasciata dagli uffici competenti;
 - a.m - che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.lgs 231/01 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, sel DL 04/07/2006, n 223, convertito, con modificazioni, dalla L 248/2006.
 - a.m-bis) - che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

INOLTRE :

- b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della L. 1423/56, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
- d) indica che i nominativi, date di nascita, di residenza ecc. dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari sono:

_____ ;
 _____ ;
 _____ ;

e) (*cancellare la voce che non interessa*)

- dichiara che le imprese rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'art. 2359 del C.C., in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato sono:

-Denominazione _____ - Ragione Sociale _____; con sede in _____ - ;

-Denominazione _____ - Ragione Sociale _____; con sede in _____ - ;

- (**ovvero**) dichiara che non esistono imprese rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'art. 2359 del C.C. e, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;
- f) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- g) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei grafici di progetto e altri atti allegati al progetto;
- h) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- i) dichiara di essere in possesso dell'attestato SOA di cui al D.P.R. 34/00 e s.m.i. per le categorie, classifiche ed importi relativi ai lavori da appaltare;
- j) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- k) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D. lgs. n. 163/06 ;
- l) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- m) indica che i dati relativi all'impresa sono quelli riportati in frontespizio;
- n) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- o) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- p) indica che il **numero di fax** al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'art. 48 del D.lgs. n. 163/06 è il seguente _____;
- q) (**cancellare la voce che non interessa**) (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) - dichiara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99; **OPPURE** (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) - dichiara la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99 della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente; _____;
- r) indica che, ai sensi dell'art. 118 D.lgs. n. 163/06, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo le seguenti lavorazioni: _____;
- s) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) D.lgs n. 163/06) -indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati) _____;
- t) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito) - dichiara che in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a: _____;
- u) si impegna, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- v) dichiara che l'impresa è in regola con il versamento dei contributi I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CASSA EDILE di competenza per i lavoratori impiegati e di avere le posizioni previdenziali e assicurative enunciate in frontespizio;

Ai sensi dell'art.13 del D.lgs n.196/03 e successive modifiche, è consapevole di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e nel rispetto del predetto D.lgs n.196/03.

Luogo _____, data _____

FIRMA _____

N.B.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore;

Le dichiarazioni di cui al punto a), lettere b) e c) del disciplinare di gara, devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lett. b) e c), del D.lgs. n. 163/06.